

**A LOUER OU A VENDRE
BATIMENT INDUSTRIEL SUR NOGENT LE ROTROU**

Zone d'activité de l'Aunay - 28400 Nogent le Rotrou

Bâtiment industriel récent (2010) de 5 000 m² sur un terrain de 18 000 m².

Production 2 325 m² ; stockage matière premières 390 m² et produits finis 1 320 m².

Transformateur électrique 1 200 KVA, chauffage aérothermes gaz et rafraîchissement.

Couverture totale sprinkler, murs coupe-feu sur la zone de stockage.

7 bureaux sur 2 niveaux + salle de réunion, kitchenette, salle de repas, vestiaires (390 m²).

La Commune de Nogent le Rotrou est située en zone d'aides à finalité régionale (AFR).

Exonération pendant 3 ans de CFE et CVAE pour les implantations industrielles.

Contact : Communauté de Communes du Perche – 28 bis rue Doullay – 28400 Nogent le Rotrou

Géraldine PEMARTIN - 02 37 52 18 82 – geraldine.pemartin@cc-perche.fr









